



Zonenplan Siedlung

Situationsplan 1 : 2'000

Exemplar **Beschlussfassungs- und Auflageexemplar**

Inventar Nr.

Beschluss des Gemeinderates:
 Beschluss der Gemeindeversammlung:
 Referendumsfrist:
 Urnenabstimmung:
 Publikation der Planaufgabe im Amtsblatt Nr.
 Planaufgabe:

Namens des Gemeinderates
 Der Gemeindepräsident: **Der Gemeindeverwalter:**

Stefan Thommen

Christoph Epper

Vom Regierungsrat des Kantons Basel-Landschaft genehmigt mit Beschluss Nr. vom

Publikation des Regierungsratsbeschlusses im Amtsblatt Nr. vom

Der Landschaftsrevisor:

Bearbeitung	SR	Sterli+Ruggli Ingenieur+Raumplaner AG Unterden Felsen 38 4415 Liestal Telefon 061 / 921 20 11 Fax 061 / 922 09 42	Erst.	Datum	Projekt	Gez.	Geprüft	Freigabe	CAD Plan Nr.
a				20.05.2010	EB	IV	EB		53-011_003
b				09.08.2010	EB	IV	EB		
c				19.01.2011	EB	DM	EB		
				03.02.2011	EB	DM	EB		

Designfile: G:\GEMEINDERamlnsburg\53-011\Plane\ZPS\53011_003_EGV_24.05.2011_ZPS_GIS.2d
 GB-Grundlage: 26. Mai 2009, Schenk Liestal
 Planformat: 60 / 74
 Ausdruck: 09-05-2011

LEGENDE

Verbindlicher Planinhalt

Grundzonen

- Kernzone K2
- Wohnzone W1
- Wohnzone W2
- Wohn-/Geschäftszone WG2
- Zweckbestimmung** Zone für öffentliche Werke und Anlagen öW+A (Zweckbestimmung gem. Planeintrag)

Festlegungen Kern

- Geschützte Bauten (Substanzschutz)
- Erhaltenswerte Bauten und Bauvolumen (Volumenschutz)
- Übrige Bauten
- Vorplatzbereich
- Geschützter Brunnen
- Erhaltenswerte Bäume (auch ausserhalb Kern)
- Perimeter Dorfkern

Weitere Festlegungen

- Archäologische Zone (im Einflussbereich des Siedlungsgebietes)
Zone gemäss Koordinatenangaben der Kantonsarchäologie
- Steinzeitliche Siedlung Neurüti
- Zonengrenze nicht mit Parzellengrenze identisch

Planinformationen ausserhalb des Perimeters Zonenplan Siedlung haben lediglich orientierenden Charakter.

Orientierender Planinhalt

- Perimeter Zonenplan Siedlung
- Geschützte Baute unter kantonalem Denkmalschutz
- Waldareal
- Statische Waldgrenzen (rechtskräftig)
- Strassenbaulinien (rechtskräftig)
- Waldbaulinien (rechtskräftig)
- Gewässer offen / eingedolt
- Gemeindegrenze

